

西区
大野町

この場所でこの価格！！

現地案内受付中

問い合わせ 025-231-2231

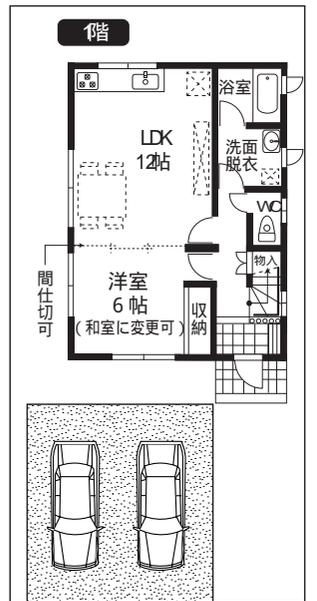
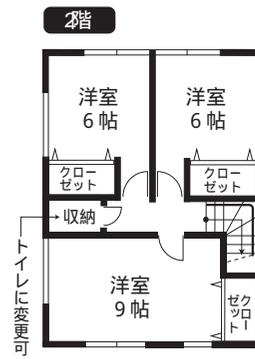
新築売建プラン A

1,850 <仲介>
税込
万円 **4LDK**
駐車2台



土地 600万 建物 (外構工事共) 1,250万]
仕様は係員の説明を聞いてください。
建物は自由設計できます。
諸費用および地盤調査費・改良工事費は別途かかります。
当日申込みをされる方は、申込金 3万円をご持参ください。

月々返済例	
借入 1,850万円	35年返済 金利 1.8% (3年固定)
頭金なし ボーナス払いなし	59,401 円



土地 / 132.24㎡ (40.00坪)
建物 / 98.00㎡ (29.64坪)

物件概要

所在地 / 新潟市西区大野町 3406-1 の内
地目 / 宅地 用途地域 / 一種住居 建ぺい率 / 60%
容積率 / 200% 現況 / 更地 道路 / 北東 4m 道路
設備 / 東北電力、都市ガス、公営水道、公共下水道
学校区 / 大野小学校、黒崎中学校



ベランダ、出窓 対面キッチンの追加などのほか、変更可能です。

抜群の住環境！！

～土地(地盤)も建物も瑕疵担保責任保険で10年保障～

～周辺環境のご案内～

- 大野小学校・・・450m
- 黒崎中学校・・・280m
- 大野保育園・・・410m
- 黒崎出張所・・・180m
- 新潟信用金庫・・・160m
- 第四銀行・・・210m
- 郵便局・・・285m
- バス停「黒崎支所前」・・・260m

少人数家族向きプラン！！

新築売建プラン B

1,364 <仲介>
税込
万円 **2LDK**
駐車2台

土地 364万 建物 (外構工事共) 1,000万]
仕様は係員の説明を聞いてください。
建物は自由設計できます。
諸費用および地盤調査費・改良工事費は別途かかります。
当日申込みをされる方は、申込金 3万円をご持参ください。

月々返済例	
借入 1,364万円	35年返済 金利 1.8% (3年固定)
頭金なし ボーナス払いなし	43,796 円

土地 / 80.13㎡ (24.24坪)
建物 / 63.76㎡ (19.29坪)

所在地 / 新潟市西区大野町 3406-1 の内
地目 / 宅地 用途地域 / 一種住居 建ぺい率 / 60%
容積率 / 200% 現況 / 更地 道路 / 北東 4m 道路
設備 / 東北電力、都市ガス、公営水道、公共下水道
学校区 / 大野小学校、黒崎中学校

第三者機関による現場検査の実施



仲介

新潟県知事免許 (12)第 900号

株式会社 日本海興産

〒950-2074 新潟市西区真砂 3-23-9

TEL 025-231-2231

http://www.n-nihonkai.co.jp/

<ご案内図>

